

Gemeinde Ohorn

Beschlussauszug

Sitzung	Sitzung des Technischen Ausschusses Ohorn
Sitzungsdatum	15.05.2024
Tagesordnungspunkt	3
Vorlagennummer	OH-B/2024/013

TOP 3 **Bauantrag Ersatzneubau Funktionsgebäude Luchsenburg, Grundstück: An der Luchsenburg, Flurstück 1121, Gemarkung Ohorn**

Beschluss Nr. OH-B/2024/013

Der Technische Ausschuss beschließt, das gemeindliche Einvernehmen nach § 36 BauGB für das o.g. Vorhaben zu erteilen.

Begründung:

Für das o.g. Vorhaben wurden die planungsrechtliche Zulässigkeit und die gesicherte Erschließung hinsichtlich der Trinkwasserversorgung, der Abwasserentsorgung, der Zuwegung an eine öffentliche Straße sowie der ausreichenden Löschwasserversorgung mit dem Ergebnis geprüft, dass die Trinkwasserversorgung und auch die Zuwegung gesichert sind. Die Voraussetzung für eine gesicherte Löschwasserversorgung ist die Errichtung einer Zisterne vom Bauherrn auf dessen Kosten. Bauordnungsrechtliche Belange, die dem Vorhaben entgegenstehen, sind nicht ersichtlich.

Finanzielle Auswirkungen: keine

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Gemeinderatsmitglieder:	7
Davon anwesend:	6
Ja-Stimmen:	6
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0
Befangenheit nach § 20 Abs. 1 SächsGemO:	0

F.d.R.d.A.

Beglaubigt:

Ohorn, den 16.05.2024


Sonja Kunze
Bürgermeisterin

